



Организатору торгов –  
Финансовому управляющему имуще-  
ством умершего должника

ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной  
службы  
по Республике Хакасия

ул. Вяткина, 3, г. Абакан, 655017  
тел. (3902) 22-27-59, факс (3902) 22-62-55  
e-mail: [to19@fas.gov.ru](mailto:to19@fas.gov.ru)

16 ЯНВ 2019 № 06 - 175/8С

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### Уведомление о месте и времени рассмотрения жалобы № 03-Т

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия 14.01.2019 года вх. № 153 поступила жалоба от \_\_\_\_\_ на действия организатора торгов – финансового управляющего имуществом умершего должника \_\_\_\_\_ при проведении открытых торгов в форме публичного предложения с предметом торгов: продажа залогового имущества \_\_\_\_\_ лот № 3: Квартира (самовольная перепланировка), назначение: жилое помещение, площадью 120,8 кв. м, этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Карла Маркса д. 44, кв. 60, кадастровый номер 19:01:030105:5017 (информация о торгах размещена на электронной торговой площадке «Центр дистанционных торгов» № 028298, на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве <https://bankrot.fedresurs.ru> сообщение № 3358850 от 28.12.2018г.).

Заявитель считает что, организатор торгов опубликовал сообщение о продаже имущества должника менее чем за 30 дней до даты проведения торгов, оставил предмет залога за кредитором при наличии заявок на участие в торгах от других участников, что является нарушением требований, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также предоставил залоговому кредитору преимущественные условия приобретения имущества, что является нарушением требований Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Податель жалобы просит признать действия организатора торгов \_\_\_\_\_ нарушающими требования Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», провести проверку на наличие нарушений при проведении торгов по лоту № 1 и лоту № 2, обязать организаторов торгов совершить действия, направленные на устранения нарушений.

068164

В соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции, Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия **устанавливает требование о приостановлении торгов № 028298 по лоту № 3 до рассмотрения жалобы по существу**, которое является обязательным для исполнения.

Согласно части 19 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. **Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

В соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия приняло данную жалобу к рассмотрению, которое **состоится «22» января 2019 года в 09 часов 00 минут** местного времени по адресу: г. Абакан, ул. Вяткина, 3, кабинет 301.

Уведомление о месте и времени рассмотрения жалобы так же размещено на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия <http://hakasia.fas.gov.ru/>.

**Организатор торгов – финансовый управляющий имуществом умершего должника** в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

**Организатору торгов –** в соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **в срок до 12:00 часов «18» января 2019 года необходимо представить следующую информацию по вышеуказанным торгам по лотам № 1, № 2, № 3:**

1. Копии документов, на основании которых \_\_\_\_\_ назначен организатором торгов, Арбитражным управляющим.
2. Подтверждение размещения информации о торгах на электронной торговой площадке «Центр дистанционных торгов», в средствах массовой информации.
3. Копии документации по торгам (со всеми изменениями), подготовленных для участников торгов, включая требования к содержанию и форме заявки.
4. Копии документов, послуживших основанием для проведения вышеуказанных торгов.
5. Копии Протоколов, составленных в ходе проведения торгов.
6. Копии заявок участников со всеми приложениями.
7. Письменные пояснения по факту, указанному в жалобе, со ссылкой на документацию и законодательство.

**На рассмотрение жалобы представить для обозрения подлинники документов по указанным торгам.**

Явка представителей организатора торгов с надлежащим образом оформленными доверенностями на участие в рассмотрении данной жалобы и документом, удостоверяющим личность представителя, обязательна.

*Примечание: За непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.*

Врио руководителя управления

