



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Хакасия

ул. Вяткина, 3, г. Абакан, 655017
тел. (3902) 22-27-59, факс (3902) 22-62-55
e-mail: to19@fas.gov.ru

26.12.2023 № ОШ/11302/23

На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 019/01/18.1-1322/2023
(ООО "А7")

ООО «А7»

Республика Хакасия, г. Абакан, проспект
Ленина, д. 218М, стр. 1, оф. 203
kazak7@list.ru

Управление муниципальным
имуществом Администрации
Муниципального образования
Ширинский район

655200, РХ, Ширинский район, с. Шира,
ул. Октябрьская 79,
umi_1@mail.ru

АО «ЕЭТП»

ko@roseltorg.ru

Извещение 21000013820000000055

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 019/01/18.1-1322/2023

21.12.2023 года

г. Абакан

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договора в составе:

Председатель комиссии - _____ заместитель _____ руководителя управления,

Члены комиссии: _____, начальника отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти,
_____, _____, главного специалиста-эксперта отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти,

при участии представителей:

Заявителя — Общества с ограниченной ответственностью «А7» (далее - Общество, ООО «А7», Заявитель):



2023-11794

, директора ООО «А7» на основании Приказа № 5 от 02.10.2023г.,

Организатора торгов – Управления муниципальным имуществом Администрации Муниципального образования Ширинский район (далее - Организатор торгов, УМИ Ширинский район):

руководителя УМИ Ширинский район на основании Распоряжения № 25-к от 08.04.2023г.,

рассмотрев жалобу ООО «А7» на действия организатора торгов – УМИ Администрации МО Ширинский район при проведении открытого аукциона №1 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Ширинский район (ЛОТЫ 1-12, извещение № 21000013820000000055), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия 12.12.2023 года вх. № 12006-ЭП/23 поступила жалоба ООО «А7» на действия организатора торгов – УМИ Администрации МО Ширинский район при проведении открытого аукциона №1 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Ширинский район (ЛОТЫ 1-12, извещение № 21000013820000000055).

В жалобе Заявитель указывает, что предложенные Организатором торгов договоры (лоты 1-12) противоречат условиям проведенного аукциона, поскольку в пункте 1.3 проектов договоров указано «...количество сторон **-одна...**», однако, согласно аукционной документации, а именно «Схеме размещения рекламных конструкций», лист 2, у подобного типа рекламных конструкций имеется две стороны: *«щитовая конструкция большого формата (двусторонняя рекламная конструкция)»*.

На рассмотрении жалобы представитель Заявителя поддержал доводы, указанные в жалобе, и настаивал на их обоснованности.

В адрес Хакасского УФАС России Организатором торгов представлен пакет документов, в том числе письменные пояснения, в которых УМИ Администрации МО Ширинский район выражает несогласие с доводами Заявителя, считая жалобу необоснованной.

На заседании комиссии по рассмотрению жалобы представитель Организатора торгов поддержал доводы, изложенные в письменных пояснениях, и просил признать жалобу необоснованной.

Председателем в заседании комиссии Хакасского УФАС России объявлен перерыв до 10 часов 00 минут 21 декабря 2023 года.

После объявленного перерыва Обществом представлены дополнительные пояснения к жалобе (вх. № 13263-ЭП/23 от 20.12.2023).

Комиссия Хакасского УФАС России рассмотрела представленные материалы, заслушала доводы, возражения и пояснения лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, и установила следующее.

Согласно пункту 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо

предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

Данная норма определяет круг лиц, правомочных направлять жалобы в антимонопольный орган.

Согласно части 5.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» (далее - Закон о рекламе) заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органами государственной власти, органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Форма проведения торгов (аукцион или конкурс) устанавливается органами государственной власти или представительными органами муниципальных образований. Торги на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в государственной собственности, муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, после утверждения в соответствии с частью 5.8 настоящей статьи схем размещения рекламных конструкций проводятся органом государственной власти, органом местного самоуправления муниципального района, органом местного самоуправления муниципального округа или органом местного самоуправления городского округа либо уполномоченной ими организацией только в отношении рекламных конструкций, указанных в данных схемах.

Постановлением Администрации муниципального образования Ширинский район № 15 от 29.01.2021 года утверждена схема размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район (далее — схема размещения рекламных конструкций на земельных участках).

Установлено, что ООО «А7» подало заявку на участие в открытом аукционе №1 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Ширинский район (лоты 1-12, извещение № 21000013820000000055) и является лицом, права и законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в

результате нарушения порядка организации и проведения указанных торгов, следовательно, Заявитель - ООО «А7» обладает правом на обжалование в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Таким образом, жалоба подлежит рассмотрению в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Комиссия Хакасского УФАС России, рассмотрев в полном объеме представленные документы, а также заслушав пояснения сторон, приходит к следующим выводам.

31.10.2023 года на официальном сайте torgi.gov.ru и на электронной площадке размещено извещение о проведении открытого аукциона №1 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Ширинский район (лоты 1-12, извещение № 21000013820000000055).

На основании Протокола о признании аукциона несостоявшимся по лотам № 1-12, Аукционная комиссия приняла решение о признании одного претендента ООО «А7» участником аукциона, с которым заключается договор по начальной цене договора.

Постановлением Администрации муниципального образования Ширинский район № 15 от 29.01.2021 года утверждена схема размещения рекламных конструкций на земельных участках (далее — схема № 1), в которой определено следующее:

| № п/п | Адрес рекламной конструкции | Тип конструкции | Площадь рекламного поля | Вид конструкции | Подсветка/ без подсветки |
|----------------------------|---|-----------------|-------------------------|------------------|--------------------------|
| РК большого формата с.Шира | | | | | |
| 1. | РК-1 с.Шира, ул.Щетинина, с восточной стороны железной дороги, в районе железнодорожного вокзала | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |
| 2. | РК-2 с.Шира, ул.Щетинина, южнее территории автовокзала, восточнее №114А | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |
| 3. | РК-3 с.Шира, ул.Щетинина, западнее автовокзала на расстоянии 60 м. и восточнее железной дороги на расстоянии 18м. | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |
| 4. | РК-4 с.Шира, в районе автовокзала | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |
| 5. | РК-5 с.Шира, ул.Октябрьская, 25 м. северо-западнее магазина "Универмаг" | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |
| 6. | РК-7 с.Шира, ул.Курортная, около здания "Мои документы" МФЦ | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |
| 7. | РК-8 с.Шира, с западной стороны ул.Курортной, на расстоянии 5 м. от края дороги, восточнее магазина "Березка" | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |

| | | | | | |
|-----|---|------------|----|------------------|---------------|
| 8. | РК-9 с.Шира ул.Курортная, в 30 м. юго-западнее жилого дома №49 | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |
| 9. | РК-10 с.Шира, ул.Курортная, севернее жилого дома №34 | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |
| 10. | РК-11 с.Шира, ул.Курортная, в районе жилого дома №59, в 70 м.севернее | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |
| 11. | РК-12 с.Шира, ул.Курортная, северо-Западнее магазина «ВСК» | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |
| 12 | РК-12 с. Шира ул. Магистральная, № 1 АЗС «ХТК» | Т-образный | 18 | Отдельно стоящий | Без подсветки |

Согласно Извещения о проведении электронного аукциона Организатором торгов размещена следующая информация по лотам №1-12:

Лот 1. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-1 с. Шира ул. Щетинина, с восточной стороны железной дороги, в районе железнодорожного вокзала.

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-1 с. Шира ул. Щетинина, с восточной стороны железной дороги, в районе железнодорожного вокзала.

3. Кадастровый номер: 19:11:010224:10.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

7.Ближайший адрес: с. Шира ул. Щетинина, 108.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Копия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Лот 2. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-2 с. Шира ул. Щетинина, южнее территории автовокзала, восточнее №114А.

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-2 с. Шира ул. Щетинина, южнее территории автовокзала, восточнее №114А.

3. Кадастровый номер: 19:11:010221:115.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

7.Ближайший адрес: с. Шира ул. Щетинина, 114А.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Копия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Лот 3. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-3 с. Шира ул. Щетинина, западнее автовокзала на расстоянии 60 м. и восточнее железной дороги на расстоянии 18м.

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-3 с. Шира ул. Щетинина, западнее автовокзала на расстоянии 60 м. и восточнее железной дороги на расстоянии 18м.

3. Кадастровый номер: 19:11:010221:10.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Копия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Лот 4. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-4 с. Шира, в районе автовокзала.

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-4 с. Шира, в районе автовокзала.

3. Кадастровый номер: 19:11:010221:10.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Копия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Лот 5. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-5 с. Шира, ул. Октябрьская 25 м. северо- западнее магазина «Универмаг».

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-5 с. Шира, ул. Октябрьская 25 м. северо- западнее магазина «Универмаг».

3. Кадастровый номер: 19:11:010229:77.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Копия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования

Ширинский район.

Лот 6. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-7 с. Шира, ул. Курортная, около здания «Мои документы» МФЦ.

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-7 с. Шира, ул. Курортная, около здания «Мои документы» МФЦ.

3. Кадастровый номер: 19:11:010308:14.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Копия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Лот 7. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-8 с. Шира, с стороны ул. Курортной, на расстоянии 5 м. от края дороги, восточнее магазина «Березка».

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-8 с. Шира, с стороны ул. Курортной, на расстоянии 5 м. от края дороги, восточнее магазина «Березка».

3. Кадастровый номер: 19:11:010304:15.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Копия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Лот 8. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-9 с. Шира ул. Курортная, в 30 м. юго-западнее жилого дома №49.

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-9 с. Шира ул. Курортная, в 30 м. юго-западнее жилого дома №49.

3. Кадастровый номер: 19:11:010303:3.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Копия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от

форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Лот 9. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-10 с. Шира, ул. Курортная, севернее жилого дома №34.

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-10 с. Шира, ул. Курортная, севернее жилого дома №34.

3. Кадастровый номер: 19:11:010310:6.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Копия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Лот 10. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-11 с. Шира, ул. Курортная, в районе жилого дома №59, в 70 м. севернее Ширинского ОВД.

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-11 с. Шира, ул. Курортная, в районе жилого дома №59, в 70 м. севернее Ширинского ОВД.

3. Кадастровый номер: 19:11:010301:2.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Копия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Лот 11. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-12 с. Шира, ул. Курортная, северо-западнее магазина "ВСК".

2.Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК-12 с. Шира, ул. Курортная, северо-западнее магазина "ВСК".

3. Кадастровый номер: 19:11:010409:22.

4.Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5.Тип конструкции: Т-образный.

6.Вид конструкции: отдельно стоящий.

13.Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Котия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Лот 12. Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК—13 с. Шира ул. Магистральная, №1 АЗС "ХТК".

2. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, РК—13 с. Шира ул. Магистральная, №1 АЗС "ХТК".

3. Кадастровый номер: 19:11:011302:1.

4. Площадь рекламного поля: 18 кв. м.

5. Тип конструкции: Т-образный.

6. Вид конструкции: отдельно стоящий.

13. Пакет документов, предоставляемый организатором аукциона победителю аукциона, иному лицу, заключившему договор на установку и эксплуатации рекламной конструкции:

13.1. Котия схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципального образования Ширинский район.

Между тем, согласно схеме размещения рекламных конструкций на земельных участках, которая размещена отдельным файлом (далее — схема № 2) на официальном сайте torgi.gov.ru и на электронной площадке, в ходе обследования населенного пункта с. Шира выявлено, что на территории села установлено:

- 13 щитовых рекламных конструкций большого формата (**двухсторонняя рекламная конструкция**, размер информационного поля 3,0 м х 6,0 м, опорная стойка выполнена из круглой продольной трубы, высота опорной стойки - от 4,5 м.);
- 13 рекламных конструкций малого формата., площадью информационного поля менее 4,5 м².

Как указано в схеме № 2, в ходе проверки 12-ти щитовых рекламных конструкций большого формата (которые, также являются предметом аукциона, лот 1-12) определена, в том числе следующая информация:

- Высота рекламной конструкции (от уровня проезжей части до нижнего края информационного поля) - 4,5 м.
- Общая высота рекламной конструкции - 7,5 м
- Размер информационного поля рекламной конструкции - 3х6 м
- Тип рекламной конструкции — Т-образная.

Таким образом, согласно схеме № 2 существующие рекламные конструкции являются двухсторонними.

При этом следует отметить, что в Извещении об аукционе, а также в схеме № 1, утвержденной Постановлением Администрации муниципального образования Ширинский район № 15 от 29.01.2021 года, отсутствует информация о количестве сторон рекламной конструкции, - что не оспаривается Заявителем и представителями Организатора торгов.

В свою очередь, частью 5 статьи 19 Закона о рекламе предусмотрено заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с нормами Закона о рекламе и гражданского законодательства.

Так, согласно пункта 3 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее — ГК РФ) условия договора, заключаемого по результатам торгов, определяются организатором торгов и должны быть указаны в извещении о проведении торгов.

Установлено, что в пункте 1.3 договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (лоты № 1-12) указано следующее:

1.3. Тип рекламной конструкции — Т-образный,
размер информационного поля — 18 кв.м.,
количество сторон — одна.

На основании изложенного, Комиссия Хакасского УФАС России, проанализировав вышеперечисленные документы приходит к выводу, что Организатором торгов нарушены положения части 5 статьи 19 Закона о рекламе и пункта 3 статьи 448 ГК РФ, поскольку по результатам торгов (лоты № 1-12) УМИ Ширинского района определены условия договоров, которые не были указаны в Извещении о проведении торгов, а именно: в пункте 1.3 указано количество сторон — **одна**, в то время как в Извещении о проведении торгов количество сторон рекламной конструкции не было определено.

Между тем, Комиссия Хакасского УФАС России признает довод Заявителя о том, что Организатор торгов обязан был указать в пункте 1.3 договоров «количество сторон рекламной конструкции — две» необоснованным, поскольку информация о существующей в с.Шира двухсторонней рекламной конструкции указана в схеме № 2, но не указана в схеме № 1, утвержденной Постановлением Администрации муниципального образования Ширинский район № 15 от 29.01.2021 года, а также в Извещении о проведении торгов, которым в силу пункта 3 статьи 448 ГК РФ определяются условия договора, заключаемого по результатам торгов.

Согласно пояснений Организатора торгов, в схеме № 2 приведен анализ уже установленных на данный момент рекламных конструкций, а при исполнении договора необходимо руководствоваться схемой размещения, утвержденной

Постановлением Администрации муниципального образования Ширинский района № 15 от 29.01.2021 (однако, в данной схеме отсутствует какая-либо информация о количестве сторон рекламной конструкции).

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции.

Таким образом, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Хакасского УФАС России принимает решение о необходимости выдачи организатору торгов – Управлению муниципальным имуществом Администрации Муниципального образования Ширинский район и его комиссии предписания об аннулировании торгов.

На основании вышеизложенного и в соответствии с положениями Закона о защите конкуренции, Комиссия Хакасского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «А7» обоснованной в части несоответствия предложенных проектов договоров (по пункту 1.3 «количество сторон - одна») положениям Извещения о проведении торгов.

2. Признать Организатора торгов нарушившим часть 5 статьи 19 Закона о рекламе, пункт 3 статьи 448 ГК РФ.

3. Организатору торгов и его комиссии по торгам выдать предписание об устранении об аннулировании торгов.

4. Передать материалы жалобы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия для рассмотрения вопроса о возбуждении дел об административных правонарушениях.

Примечание: решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы, может быть обжаловано в Арбитражном суде Республики Хакасия в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

тел.(3902) 22-66-21



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Хакасия

ул. Вяткина, 3, г. Абакан, 655017
тел. (3902) 22-27-59, факс (3902) 22-62-55
e-mail: to19@fas.gov.ru

26.12.2023 № ОШ/11303/23

На № _____ от _____

ПРЕДПИСАНИЕ

по жалобе № 019/01/18.1-1322/2023
(ООО "А7")

ООО «А7»

Республика Хакасия, г. Абакан, проспект
Ленина, д. 218М, стр. 1, оф. 203
kazak7@list.ru

Управление муниципальным
имуществом Администрации
Муниципального образования
Ширинский район и его комиссии
655200, РХ, Ширинский район, с. Шира,
ул. Октябрьская 79,
umi_1@mail.ru

АО «ЕЭТП»
ko@roseltorg.ru

Извещение 21000013820000000055

ПРЕДПИСАНИЕ

по жалобе № 019/01/18.1-1322/2023

21.12.2023 года

г. Абакан

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договора (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии - _____ заместителя _____ руководителя
управления,

Члены комиссии: _____, начальника отдела контроля закупок и
антимонопольного контроля органов власти,
_____, главного специалиста-эксперта отдела
контроля закупок и антимонопольного контроля
органов власти,

руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.06.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения от 21.12.2023 года по жалобе № 019/01/18.1-1322/2023 ООО «А7» на действия организатора торгов – Управления муниципальным имуществом Администрации



2023-12083

Муниципального образования Ширинский район при проведении открытого аукциона №1 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций расположенных на территории муниципального образования Ширинский район (лоты 1-12, извещение № 21000013820000000055),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов - Управлению муниципальным имуществом Администрации Муниципального образования Ширинский район и его комиссии:

- отменить протоколы, составленные в ходе проведения торгов на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Ширинский район (ЛОТЫ 1-12);

- аннулировать аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Ширинский район (ЛОТЫ 1-12), а также разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru информацию об аннулировании закупки № 21000013820000000055.

2. Организатору торгов - Управлению муниципальным имуществом Администрации Муниципального образования Ширинский район в течении трех рабочих дней со дня исполнения пункта 1 настоящего предписания:

- вернуть задаток участнику, подавшему заявку на участие в аукционе.

3. Организатору торгов - Управлению муниципальным имуществом Администрации Муниципального образования Ширинский район **в срок до 29.12.2023 года** исполнить настоящее предписание и представить в Хакасское УФАС России письменное подтверждение исполнения настоящего предписания с приложением соответствующих документов.

Примечание:

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

тел.(3902) 22-66-21