



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Хакасия

ул. Вяткина, 3, г. Абакан, 655017
тел. (3902) 22-27-59, факс (3902) 22-62-55
e-mail: to19@fas.gov.ru

№ _____
На № _____ от _____

о рассмотрении жалобы
№ 019/01/18.1-228/2024

Заявителю -
ООО «СОЮЗНЫЙ КОНТРАКТНЫЙ
ОПЕРАТОР»
89250580852@mail.ru

Организатору торгов -
Управлению муниципальным
имуществом Администрации
Таштыпского района
amotashim@rambler.ru

Уведомление

о месте и времени рассмотрения жалобы № 019/10/18.1-228/2024

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия (далее - Хакасское УФАС России) 28.02.2024 вх. № 1958-ЭП/24 поступила жалоба ООО «СОЮЗНЫЙ КОНТРАКТНЫЙ ОПЕРАТОР» на действия Организатора торгов – Управления муниципальным имуществом Администрации Таштыпского района при проведении аукциона не в электронной форме на аренду и продажу земельных участков (**извещение №21000029220000000070, лот №8**).

В жалобе Заявитель указывает, что в Извещении о проведении аукциона не указана обязательная информация, предусмотренная пунктом 4 части 21 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в проекте договора отсутствуют обязательные условия, предусмотренные законодательством для договора купли-продажи муниципального имущества. Заявитель также считает, что Организатор торгов нарушил требования закона о необходимости проведения электронных торгов, предусмотренные частью 1 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с требованиями части 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) со дня направления настоящего уведомления **торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы** на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии по существу в части



2024-1979

заключения договора, которое является обязательным для исполнения. **Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

В соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Хакаское УФАС России приняло данную жалобу к рассмотрению, которое **состоится «07» марта 2024 года в 14 часов 00 минут местного времени по адресу: г. Абакан, ул. Вяткина, 3, кабинет 307.**

Уведомление о месте и времени рассмотрения жалобы и её текст размещены на официальном сайте ГИС ТОРГИ <https://torgi.gov.ru>, а также на официальном сайте Хакаское УФАС России <http://hakasia.fas.gov.ru>.

Хакаское УФАС России предлагает участникам контрактной системы реализовать свои права на участие в рассмотрении указанной жалобы, используя видеоконференцсвязь в приоритетном порядке.

Для участия в видеоконференции заинтересованным лицам (Заявителю, Организатору торгов, участнику закупки) достаточно пройти в назначенное время рассмотрения обращения по гиперссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/1815550372>

При этом представителям сторон необходимо до заседания комиссии представить (посредством электронной почты на e-mail: to19@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия, а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность.

Стороны вправе принять очное участие в рассмотрении Жалобы путем подачи соответствующего заявления, которое должно быть подано не позднее 16:00 местного времени рабочего дня, предшествующего дню рассмотрения жалобы.

С учётом изложенных обстоятельств, в срок не позднее «29» февраля 2024 года Заказчику на основании частей 13 и 15 статьи 18.1, статьи 25 Закона о защите конкуренции необходимо представить (на e-mail: to19@fas.gov.ru, to19-kadakina@fas.gov.ru):

1. Возражения на жалобу по каждому доводу Заявителя со ссылкой на нормы права (в письменной и в электронной форме в формате «.doc», «.docx» или в ином аналогичном формате). До даты рассмотрения жалобы ознакомить Заявителя с возражениями.

2. Копию заключенного договора (при наличии).

3. Контактные данные представителя - номер телефона, в том числе мобильного, по которому сотрудники Управления (при необходимости) будут связываться для проведения видеоконференцсвязи.

4. Копии заявок участников торгов со всеми приложениями (представить после окончания подачи заявок).

5. Иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов и не размещённые на официальном сайте ГИС ТОРГИ (при наличии).

Документы должны быть представлены нарочно либо в электронном виде (подписаны ЭЦП) на электронный адрес to19@fas.gov.

В соответствии требованиями части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления Организатор торгов обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени её рассмотрения.

Примечание: За непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) в соответствии с частью 5 статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Руководитель управления

К.А. Лебедева